



## Schneller bauen

FertigModule  
für Bad, Heizung, Anbindung

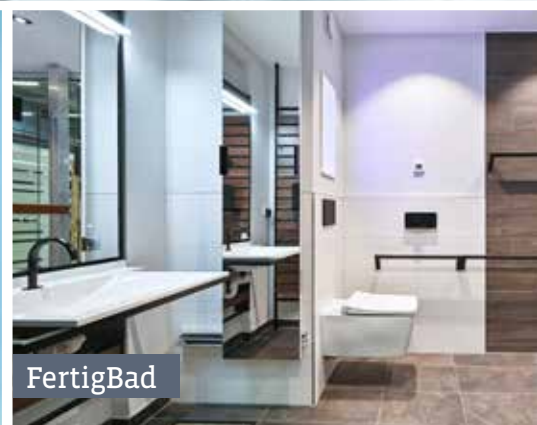
Weniger Montagezeit  
Mehr Wirtschaftlichkeit



FertigGestelle



FertigAnbindung



FertigBad

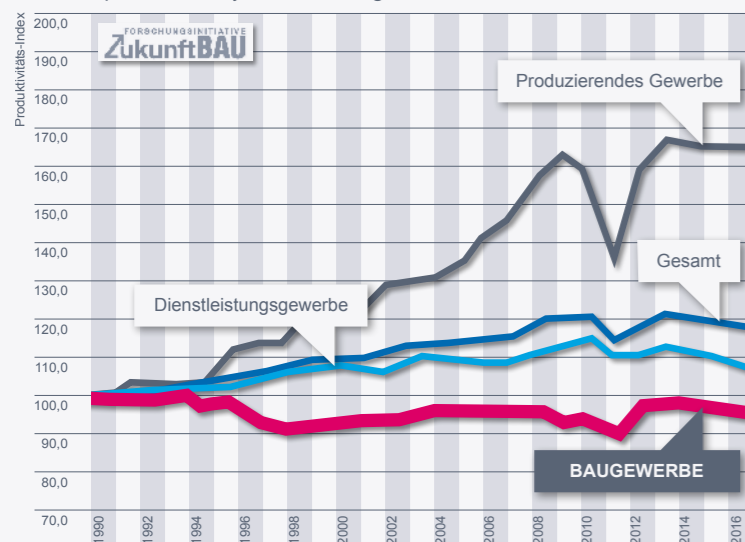
## Vorsprung dank Vorfertigung

### Start-up mit jahrzehntelanger Erfahrung

modulhouse steigert die Produktivität beim Bauen durch vorgefertigte Komponenten der Haustechnik. Das junge Unternehmen greift dabei auf einen reichen Erfahrungsschatz zurück. Hinter modulhouse steht die 1897 gegründete Firma Urbauer, ein SHK-Handwerksunternehmen mit 170 Mitarbeitern. So kann das junge Unternehmen auf enormes Know-how und viel Erfahrung zurückgreifen. Zum Vorteil seiner Kunden.

### Nachholbedarf im Baugewerbe

Arbeitsproduktivität je Erwerbstätigem in Deutschland



Quelle: Statistisches Bundesamt

Mehr Vorfertigung und Standardisierung sind Schlüssel zu mehr Wirtschaftlichkeit beim Gewerbe- wie Privathaus-Bau.

## modulhouse schenkt Ihnen Zeit



### FertigGestelle

Ob einzelnes Projekt oder Großserie: modulhouse liefert selbsttragende FertigGestelle auf Basis des erstellten Aufmaßes und gemäß Herstellervorgaben. Gerne auch inklusive Verrohrung und Abdichtungsebene. Sie haben freie Wahl bei Ausführung, Marke und Produkt.

### FertigVerteiler

Liefern lassen, anschließen, geschafft. Die FertigVerteiler von modulhouse entsprechen den jeweiligen Anforderungen. Auf Wunsch auch inklusive Planung und Rohrnetz-berechnung, aber stets gemäß den anerkannten Regeln der Technik. Die Verteiler sind dichtheitsgeprüft, grundiert, isoliert und beschriftet.

### FertigAnbindung

Verkürzen Sie die Montagezeit am Bau. Setzen Sie auf modulhouse-Trassen zur Verbindung von Haustechnik-Systemen. Individuell konstruiert sind sie variabel anpassbar in Höhe und Breite für Heizung, Wasser/Abwasser, Strom. Alle Trassen durchlaufen eine Prüfung auf Dichtheit und Qualität.



## Bauen Sie auf die fertige Lösung



### FertigBad

Das FertigBad im Holz- oder Stahlrohr-Korpus ist die wirtschaftliche Lösung für Hotels, Kliniken, Heime usw. Sie bestimmen Grundmaß und Ausstattung, modulhouse übernimmt die komplette Planung, Kalkulation und Produktion. Sämtliche Leitungen sind auf Dichtheit und Funktion getestet. Die Elektrik wird steckerfertig installiert.



### FertigEnergiezentrale

Unabhängig von Energieträger und Energiebedarf plant und produziert modulhouse individuelle Energiezentralen. Die Rahmenbedingungen sind durch die Objektart und -größe definiert. Die Realisierung erfolgt unter Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben. modulhouse übernimmt Gewähr für Funktion und Sicherheit des Systems.



Vertiefende Info: [www.modulhouse.de](http://www.modulhouse.de)

# Vorteile, die sich auszahlen

## Für Handwerker und Planer

- Technische Auslegungen für Sanitär/Heizung/Klima
- Aufmaß-Service, Risikoverlagerung zu modulhouse
- Grundrisse, 3-D-Ansichten, Fliesenspiegel etc.
- Grafische Darstellungen
- Ausstattungsvarianten (good-better-best)
- Keine Markenbindung, freie Markenwahl
- Systemunabhängig
- Gewerk-übergreifende Gewährleistung
- Kurze Lieferzeit dank industrieller Vorfertigung
- Verkürzte Montage vor Ort
- Weniger Baustellenlärm und Schmutz
- Ideale Kalkulation dank Festpreis
- Freie Personalkapazität für weitere Aufträge
- Chance auf Zusatzumsatz



## Ihr direkter Draht zur Haustechnik



Vertriebsleitung  
Stefan Ritzert  
08302 922969-702  
Stefan.Ritzert@modulhouse.de



Produktion  
Werner Moser  
Ruf: 08302 922969-703  
Werner.Moser@modulhouse.de



Leitung Innendienst  
Sabrina Grimm  
08302 922969-701  
Sabrina.Grimm@modulhouse.de